

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**НТЦ "Теко"**

**г.Казань**

**Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18  
Ново-Савиновского района  
г. Казани**

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**Охранная и охранно-пожарная  
сигнализация.**

**- ОС**

**2013 г.**

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**НТЦ "Теко"**

г.Казань

**Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18  
Ново-Савиновского района  
г. Казани**

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**Охранная и охранно-пожарная  
сигнализация.**

**- ОС**

**Директор**

/ \_\_\_\_\_ /

**Главный инженер  
проекта**

/ \_\_\_\_\_ /

**2013 г.**

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей.

Обозначение	Наименование	Примечание
ПС	Пожарная сигнализация	
СОУ	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	
ОС	Охранная и охранно-пожарная сигнализация.	

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта раздела ОС.

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные (начало).	
2.	Общие данные (продолжение).	
3.	Общие данные (окончание).	
4.	Структурная схема системы "Астра-Зимагель".	
5.	Структурная схема системы охранной сигнализации.	
6.	План цокольного этажа.	
7.	План первого этажа.	
8.	План второго этажа.	
9.	План третьего этажа.	
10.	План на отм. +11.200.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы.</u>	
Р 78.36.007-99	Рекомендации. Выбор и применение средств охранно-пожарной сигнализации и средств технической укреплённости для оборудования объектов.	
СНиП 31-06-2009	Общественные здания и сооружения.	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения.	
МГСН 4.04-94	Многофункциональные здания и комплексы.	
МГСН 4.16-98	Гостиницы	
РД 78.36.002-99	Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем.	
ГОСТ Р 21.1101-2009	Основные требования к проектной и рабочей документации.	
СП6.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование.	
ГОСТ Р 53315-2009	Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности.	
	<u>Прилагаемые документы.</u>	
ОС.СО	Спецификация оборудования.	1 лист

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
						ОС		
						Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
						РП	1	10
ГИП						Гостиница		
Разраб.	Черникова					Общие данные (начало).		
Н. контр.					2013			

**Общие указания.**

Система охранной сигнализации разработана на базе оборудования беспроводной радиоканальной системы "Астра-Zumagel" производства ЗАО НТЦ "Теко".

Помещения для защиты от несанкционированного доступа оборудуются звукоуличной охранной сигнализацией.

Первый рубеж защиты:

- защита стеклянных конструкций на разбитие - выполняется извещателем поверхностным звуковым радиоканальным "Астра-Z-6145".
- защита входных дверей и окон на открывание - извещателями магнитоконтактными радиоканальными "Астра-Z-3345";

Второй рубеж защиты:

- защита объема помещения - выполняется при помощи ИК пассивного радиоканального извещателя "Астра-Z-5145" исп. А

Для защиты двухстворчатых дверей на открывание используется извещатель магнитоконтактный радиоканальный "Астра-Z-3345" и сигнализатор магнитоконтактный проводной ИО 102-26. Одну створку защищает радиоканальный извещатель, а вторую - сигнализатор магнитоконтактный проводной, который подключен ко входу "Zone" радиоканального извещателя кабелем КПСЭнз(А)-FRLS 1x2x0.5.

**Функция системы.**

Система ОС интегрирована в состав системы автоматической пожарной сигнализации (ПС). В состав системы охранной сигнализации входит: извещатель магнитоконтактный радиоканальный "Астра-Z-3345"; извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный "Астра-Z-5145" исп. А; извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный "Астра-Z-6145" и ретрансляторы-маршрутизаторы "Астра-Z-8845" (учтены разделом ПС).

Управляющим прибором системы ОС является ППКОП "Астра-Z-8945" исп.А (ARK), установленный в системе ПС.

Электропитание извещателей "Астра-Z-3345", "Астра-Z-5145" исп. А и "Астра-Z-6145" осуществляется от одного элемента питания типоразмера АА напряжением 3.6В.

Срок службы элемента питания - не менее 2 лет.

**Работа системы.**

При срабатывании одного из охранных извещателей система ОС переходит в состояние "тревога". При переходе системы в режим "тревога" выполняется следующий сценарий работы:

- выдается светозвуковой сигнал и сообщение о тревожном разделе на пульт управления "Астра-Z-8145" поста охраны.

Сброс режима тревоги осуществляется снятием с охраны тревожного раздела.

**Монтаж системы.**

Извещатель поверхностный звуковой радиоканальный "Астра-Z-6145" установить на потолке напротив оконного проема или на откосах оконных проемов. Извещатель магнитоконтактный радиоканальный "Астра-Z-3345" установить на неподвижную поверхность дверных или оконных рам. ИК пассивный радиоканальный извещатель "Астра-Z-5145" исп. А установить на стене на высоте 2.3м - 2.5м от отметки уровня пола.

Изм. №, подп., Подпись и дата, Взам. инв. №

						ОС			
						Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани			
							<b>Страниц</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
						Гостиница	РП	2	
ГИП						Общие данные (продолжение).			
Разраб.	Черникова								
Н. контр.				2013					





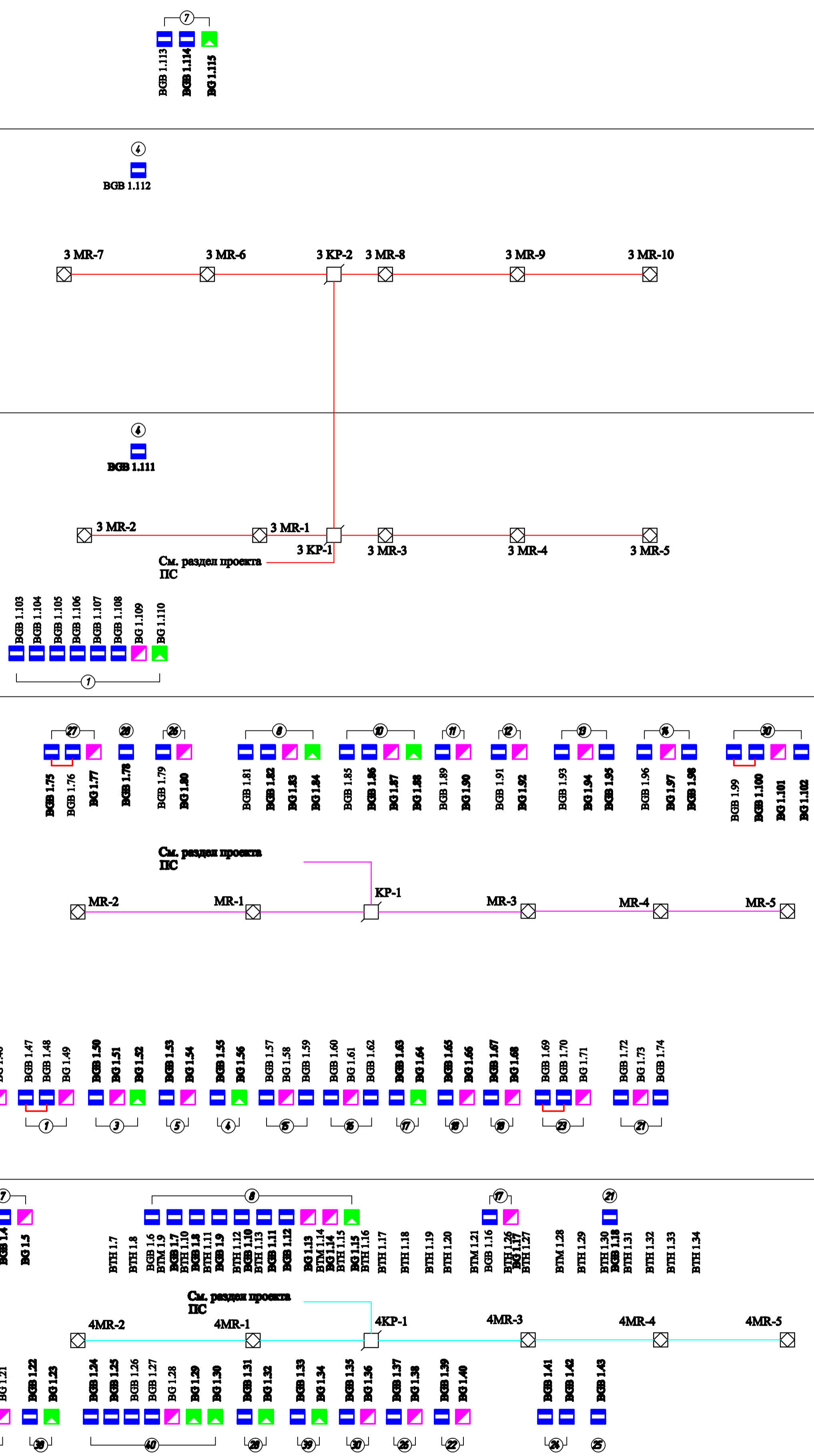
Этаж на  
отм. +11.200

3 этаж

2 этаж

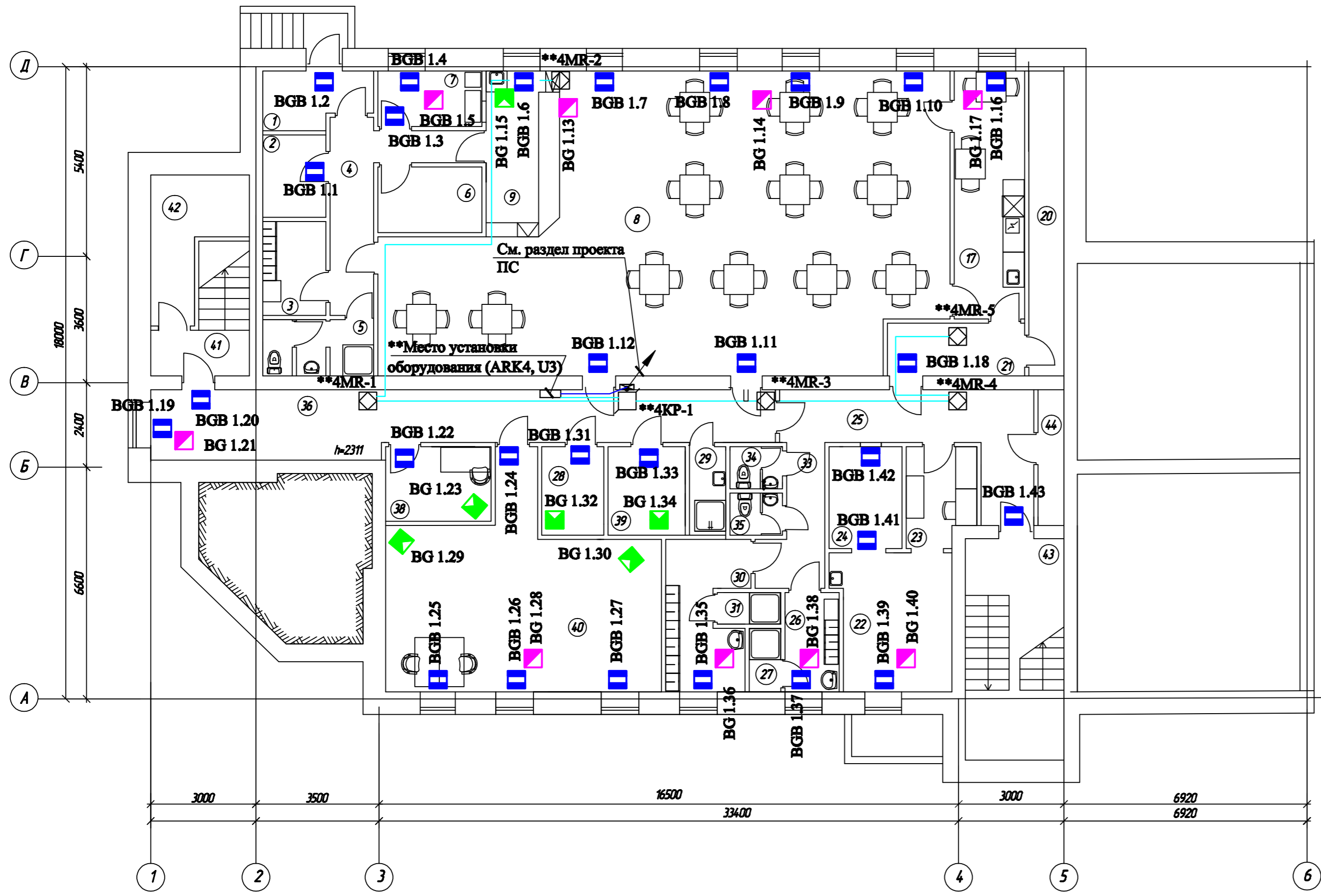
1 этаж

Цокольный этаж



- 1. \*\* - Учтен разделом проекта ПС.
- 2. Извещатели BGB 1.48, BGB 1.70, BGB 1.76, BGB 1.100 -  
- сигнализаторы магнитоконтактные проводные ИО 102-26.

					ОС		
					Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савинковского района г. Казани		
					Гостиница		
					Страницы	Листов	Листов
					РП	5	
					Структурная схема системы охранной сигнализации.		
ГИП							
Разраб.	Черникова						
Н.контр.				2013			



Обозначения условные графические

- Извещатель магнитоконтактный радиоканальный
- Извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный
- Извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный

Экспликация помещений цокольного этажа (начало).

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. * помещения
1	Загрузочный тамбур	4,7	
2	Кладовая одноразовой посуды	4,23	
3	Гардероб персонала кафе	4,89	
4	Коридор	10,00	
5	Санузел персонала кафе	5,03	
6	Подсобное помещение	5,08	
7	Кладовая суточного запаса продуктов	5,75	
8	Зал обеденный	113,2	
9	Бар	9,70	
10			
11			

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. * помещения
11а			
12			
13			
14			
15			
16			
17	Комната персонала	14,12	
18	Санузел для посетителей (с умывальной)	4,76	
19	Коридор	15,20	
20	Технический коридор	8,68	
21	Коридор	5,94	
22	Постирочная	12,64	
23	Кладовая грязного белья	5,36	
24	Кладовая чистого белья	6,01	
25	Коридор служебный	14,38	
26	Гардероб мужской эксл. персонала гостиницы	4,36	
27	Душевая	1,63	
28	Кладовая электр. и сан.-тех деталей	4,38	
29	Помещение уборочного инвентаря	2,59	
30	Гардероб женский обсл. персонала гостиницы	9,00	
31	Душевая	1,63	
32	Комната эксл. персонала	16,46	
33	Коридор служебный	5,63	
34	Санузел мужской	1,80	
35	Санузел мужской	1,80	
36	Коридор	29,96	
37			
38	Серверная	6,36	
39	Хозяйственная кладовая	5,54	
40	Кладовая и мастерская оборудования	38,58	
41	Лестница	7,3	
42	Насосная	8,12	
43	Служебная лестница	17,70	
44	Технический коридор	2,86	

- 1. \* — Категория по взрывопожарной и пожарной безопасности.
- 2. \*\* — Учен разделом проекта ПС.

				ОС		
				Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
				Гостиница		
				Страницы	Листы	Листов
				РП	6	
ГИП				План цокольного этажа.		
Разраб. Черникова						
Н. контр.				2013		

Согласовано  
 Раздел ТХ  
 Раздел ОБ  
 Раздел КР  
 Раздел ЭО  
 Раздел ВК  
 Дата: 14.05.2013

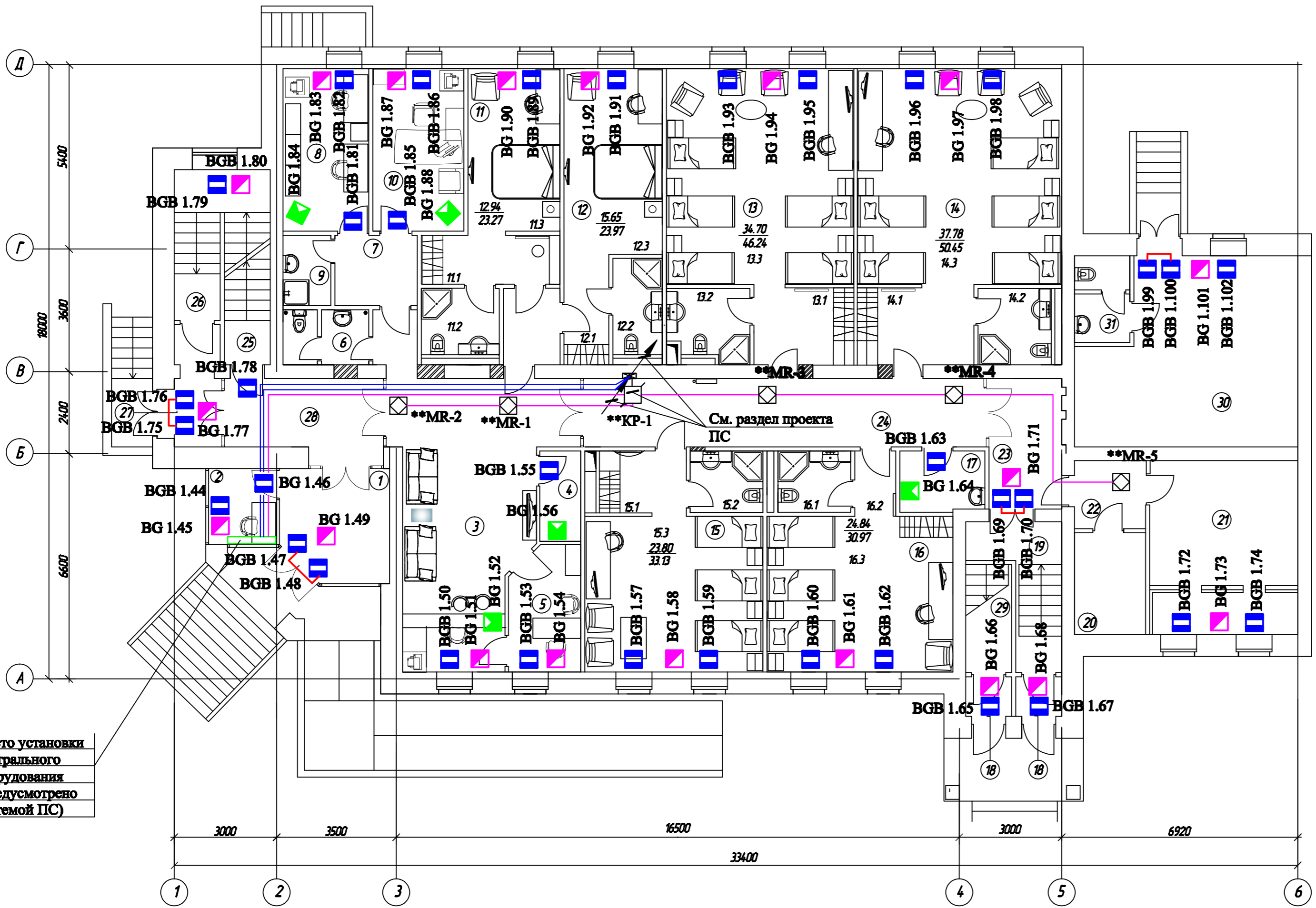


Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. # помещения
1	Входной тамбур	10.80	
2	Пост охраны	4.45	
3	Холл с ресепшн	34.12	
4	Багажное отделение	3.18	
5	Службное помещение	7.38	
6	Сан. узел для посетителей	3.87	
7	Службный холл	3.96	
8	Финансовый отдел	11.98	
9	Комната уборочного инвентаря	2.89	
10	Кабинет директора	12.69	
11	Одноместный номер	23.27	
12	Одноместный номер	23.97	
13	Трехместный номер	46.24	
14	Трехместный номер	50.45	
15	Двухместный номер	33.13	
16	Двухместный номер	30.97	
17	Универсальная комната горничной	4.38	
18	Тамбур служебной лестницы	3.37	
19	Служебная лестница	7.60	
20	Электрощитовая (сущ.)	6.20	
21	Венткамера (сущ.)	22.09	
22	Тамбур	4.18	
23	Коридор	9.25	
24	Коридор	38.92	
25	Лестница для посетителей	9.52	
26	Лестница в цокольный этаж	4.10	
27	Тамбур	4.76	
28	Коридор	10.62	
29	Лестница в цокольный этаж	4.26	
30	Тепловой узел (сущ.)	32.00	
31	Сан. узел (сущ.)	4.10	

Итого по 1 этажу: 6 номеров, из них  
 1- местные - 2шт.  
 2-ух местные - 3шт.  
 3-х местные - 1шт.

				ОС		
				Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
				Гостиница		
				Страниц	Лист	Листов
				РП	7	
ГИП Разраб. Черникова Н. контр.				План первого этажа.		
				2013		



Место установки центрального оборудования (предусмотрено системой ПС)

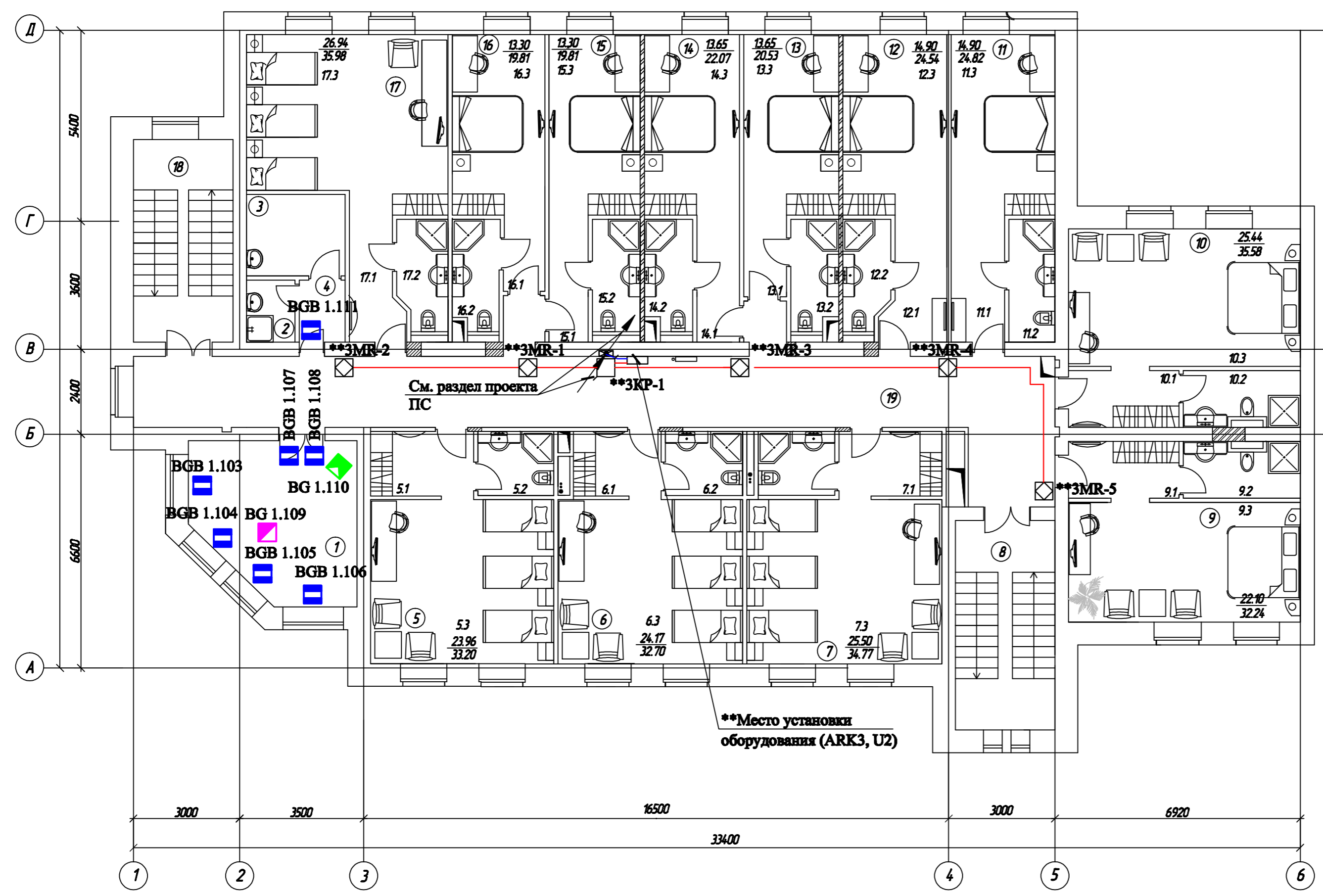
Обозначения условные графические

- - Извещатель магнитоконтактный радиоканальный
- - Извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный
- - Извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный

1. \* - Категория по взрывопожарной и пожарной безопасности.
2. \*\* - Учтен разделом проекта ПС.
3. Для защиты двухстворчатых дверей на открывание используются: извещатель магнитоконтактный радиоканальный "Астра-Z-3345" и сигнализатор магнитоконтактный проводной ИО 102-26. Одну створку защищает радиоканальный извещатель, а вторую - сигнализатор магнитоконтактный проводной, который подключен ко входу "Zone" радиоканального извещателя кабелем КПСэна(А)-FRLS 1x2x0.5.
4. Извещатели BGB 1.48, BGB 1.70, BGB 1.76, BGB 1.100 - сигнализаторы магнитоконтактные проводные ИО 102-26.

Согласовано  
 Раздел ТХ  
 Раздел ОБ  
 Раздел КР  
 Раздел ЭО  
 Раздел ВК  
 Дата, № листа, Подпись и дата  
 Разраб. Черникова

Экспликация помещений 2-го этажа.



Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кат.* помещения
1	Помещение для работы с документами	19.49	
2	Комната уборочного инвентаря	2.70	
3	Универсальная комната горничной	6.39	
4	Служебный коридор	2.55	
5	Двухместный номер	33.20	
6	Двухместный номер	32.70	
7	Двухместный номер	34.77	
8	Лестница	16.61	
9	Двухместный номер	32.24	
10	Двухместный номер	35.58	
11	Одноместный номер	24.82	
12	Одноместный номер	24.54	
13	Одноместный номер	20.53	
14	Одноместный номер	22.07	
15	Одноместный номер	21.65	
16	Одноместный номер	19.81	
17	Двухместный номер	35.98	
18	Лестница		
19	Коридор		

- \* - Категория по взрывопожарной и пожарной безопасности.
- \*\* - Учен разделом проекта ПС.

Итого по 2 этажу: 12 номеров, из них  
 1- местные - 6 шт.  
 2-х местные - 6 шт.  
 (18 человек)

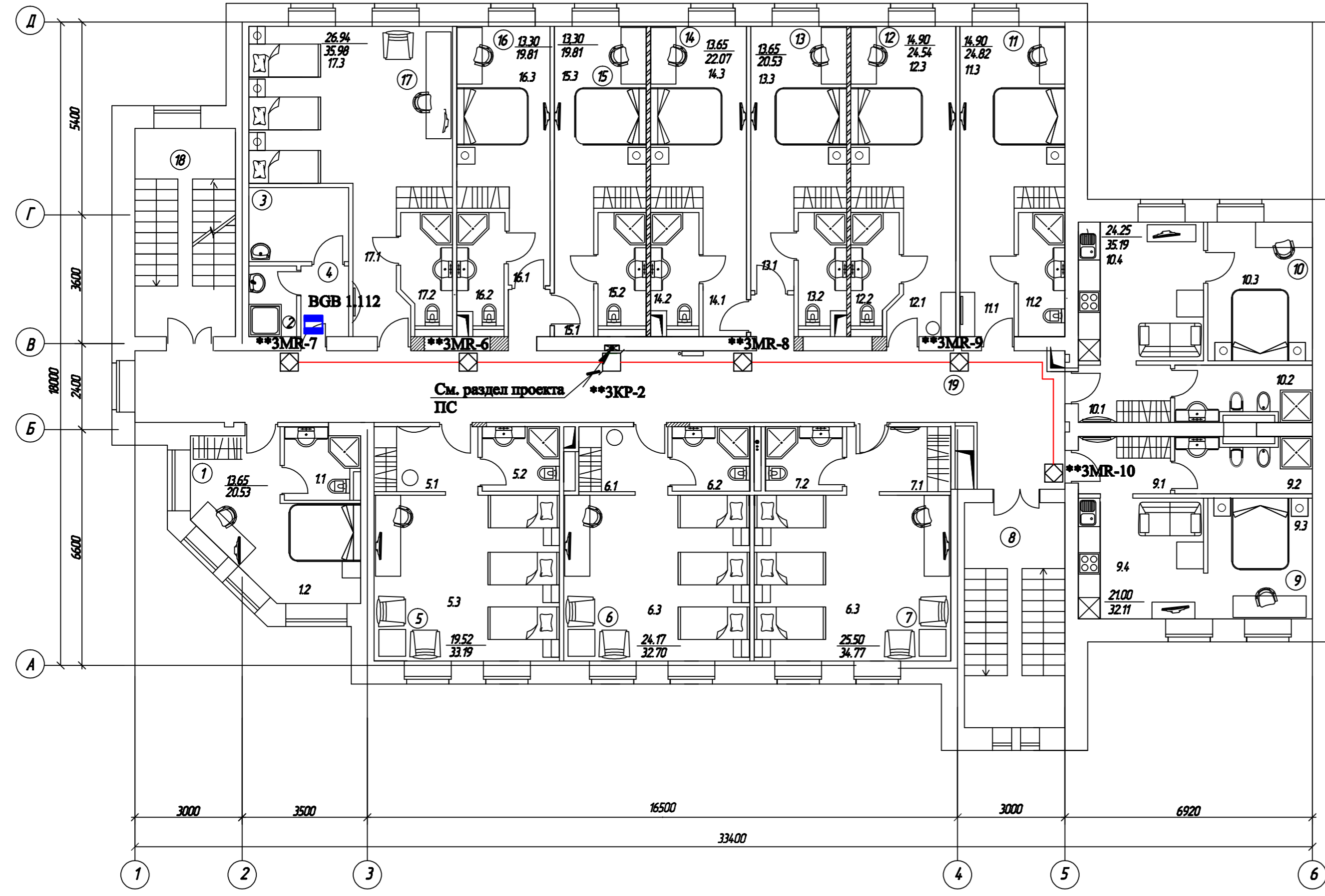
Обозначения условные графические

- - Извещатель магнитоконтактный радиоканальный
- - Извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный
- - Извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный

Согласовано  
 Раздел ТХ  
 Раздел ОБ  
 Раздел КР  
 Раздел ЗО  
 Раздел ВК  
 Разр. инж. М.  
 Разр. инж. М.  
 Разр. инж. М.

		ОС		
		Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
		Гостиница		
		Страниц	Лист	Листов
		РП	8	
ГИП		План второго этажа.		
Разраб.	Черникова			
Н. контр.		2013		

Экспликация помещений 3-го этажа.



Обозначения условные графические

- – Извещатель магнитоконтактный радиоканальный
- – Извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный
- – Извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кат.* помеще-ния
1	Одноместный номер	19.52	
2	Комната уборочного инвентаря	2.70	
3	Универсальная комната горничной	6.39	
4	Служебный коридор	2.55	
5	Двухместный номер	33.20	
6	Двухместный номер	32.70	
7	Двухместный номер	34.77	
8	Лестница	16.61	
9	Апартаменты	32.11	
10	Апартаменты	35.19	
11	Одноместный номер	24.82	
12	Одноместный номер	24.54	
13	Одноместный номер	20.53	
14	Одноместный номер	22.07	
15	Одноместный номер	21.65	
16	Одноместный номер	19.81	
17	Двухместный номер	35.98	
18	Лестница		
19	Коридор	57.56	

1. \* – Категория по взрывопожарной и пожарной безопасности.
2. \*\* – Учен разделом проекта ПС.

Итого по 3 этажу: 12 номеров, из них  
 1- местные – 6 шт.  
 2-х местные – 4 шт.  
 апартаменты – 2 шт.  
 (16 человек)

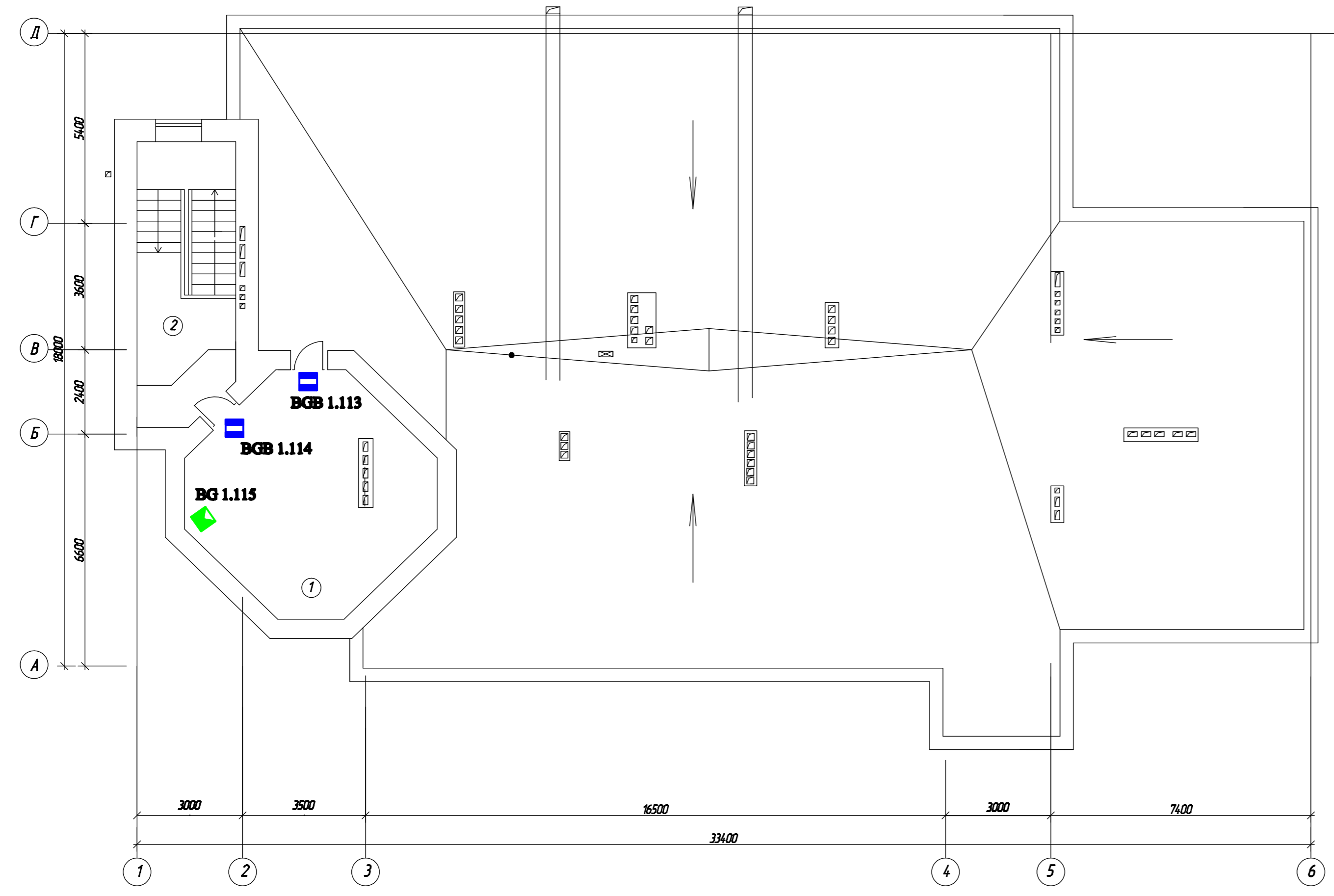
Согласовано  
 Раздел ТК  
 Раздел ОБ  
 Раздел КР  
 Раздел ЗО  
 Раздел ВК  
 Разр. инж. М.  
 Разр. инж. В.  
 Разр. инж. В.

			ОС		
			Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
			Гостиница	Страниц	Листов
			РП	9	
ГИП Разраб. Черникова Н. контр.			План третьего этажа. 2013		




Экспликация помещений на отм. +11.200.

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат.* помещения
1	Резервный склад белья	36.02	
2	Лестница	21.96	

1. \* – Категория по взрывопожарной и пожарной безопасности.



Обозначения условные графические

-  – Извещатель магнитоконтактный радиоканальный
-  – Извещатель ИК пассивный, объемный радиоканальный
-  – Извещатель звуковой, поверхностный радиоканальный

Согласовано	Раздел ТХ	Раздел КР
	Раздел ОВ	Раздел ЭО
Согласовано	Раздел ВК	Раздел ЛП
	Раздел ЛП	Раздел ЛП

				ОС		
				Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани		
				Гостиница		
				Страниц	Лист	Листов
				РП	10	
ГИП	Разраб.	Н. контр.	Черникова	План на отм. +11.200.		
			2013			

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Оборудование.								
1.	Извещатель магнитоконтактный радиоканальный	Астра-Z-3345		ЗАО НТЦ "Теко"	шт.	69		
2.	Извещатель ИК пассивный, объемный, радиоканальный	Астра-Z-5145 исп. А		ЗАО НТЦ "Теко"	шт.	13		
3.	Извещатель звуковой, поверхностный, радиоканальный	Астра-Z-6145		ЗАО НТЦ "Теко"	шт.	29		
4.	Сигнализатор магнитоконтактный проводной	ИО 102-26			шт.	5		
Кабели и провода.								
1.	Кабель огнестойкий с медными жилами парной скрутки с изоляцией из огнестойкой резины, экранированный в ПВХ оболочке. ТУ 16К.99-036-2007	КПСЭнз(А)-FRLS 1x2x0.5			м	2		

Изм. № подл. Подпись и дата  
Взам. инв. №

					ОС.СО				
					Гостиница в здании по ул. Амирхана, д.18 Ново-Савиновского района г. Казани				
					Гостиница		Страниц	Лист	Листов
					РП		1	1	
					Гостиница				
					Спецификация оборудования.				
					2013				